

あなたの住みたい街がきっと見つかる…

ダイワハウスの分譲情報

草津市 セキュリア西草津1丁目 [3戸] 交通：JR琵琶湖線「草津」駅まで徒歩11分

POINT 全物件／太陽光発電システム、エコキュート、浄水器内蔵水栓(キッチン)、耐震等級3

草津市立草津小学校：徒歩9分～10分

- 草津市立第二保育所：徒歩5分～6分
- 草津市立草津中央おひさまこども園：徒歩9分～10分
- 草津幼稚園：徒歩10分
- 草津市立草津中学校：徒歩11分
- 草津市役所：徒歩10分～11分
- くさつ平和堂：徒歩10分

資料請求



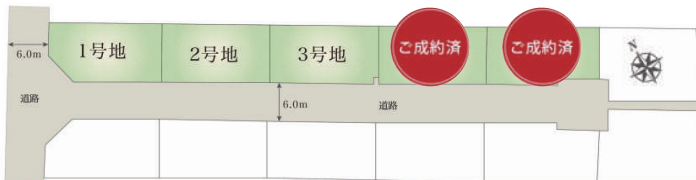
3号地 **販売価格** 5,390万円 (税込)
■土地面積/152.36㎡ (約46.08坪)
■建物面積/102.68㎡ (約31.06坪)

POINT
日当たり
良好

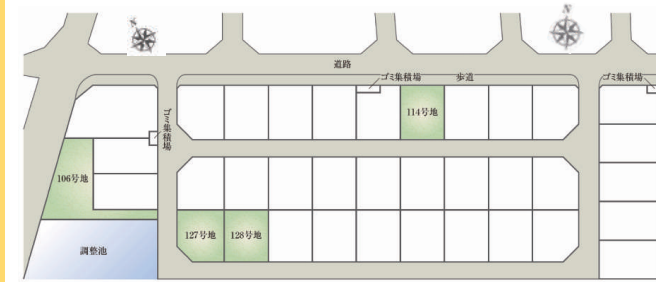


1号地 **販売価格** 5,490万円 (税込)
■土地面積/152.29㎡ (約46.06坪)
■建物面積/101.85㎡ (約30.80坪)

2号地 **販売価格** 5,390万円 (税込)
■土地面積/152.34㎡ (約46.08坪)
■建物面積/101.85㎡ (約30.80坪)



湖南省 セキュリア菩提寺 [建築条件付宅地4区画] 交通：JR琵琶湖線「野洲」駅まで滋賀バス「湖南野洲線」約20分乗車「イワタニランド」バス停徒歩1分～2分



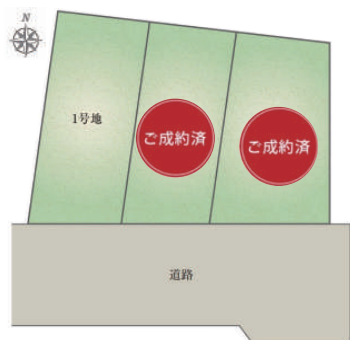
106号地 **販売価格** 994万円 ■土地面積/388.80㎡ (約117.61坪)
114号地 **販売価格** 1,325万円 ■土地面積/202.48㎡ (約61.25坪)
127号地 **販売価格** 1,304万円 ■土地面積/201.11㎡ (約60.83坪)
128号地 **販売価格** 1,290万円 ■土地面積/200.77㎡ (約60.73坪)

資料請求



現地

大津市 セキュリア大津大萱5丁目 [建築条件付宅地1区画] 交通：JR琵琶湖線「瀬田」駅まで徒歩18分



琵琶湖の四季折々の魅力を感じながら過ごす日常商業施設や教育機関、医療機関が近くにあり、暮らしやすいまち 大萱5丁目。閑静な住宅地内の分譲地です。

1号地 **販売価格** 2,560万円
■土地面積/146.26㎡ (約44.24坪)

資料請求



草津市 セキュリア草津追分南4丁目 [6戸]

交通：JR琵琶湖線「南草津」駅まで近江バス約12分(徒歩3分～4分の「向山ニュータウン」バス停乗車)

POINT 全物件／太陽光発電システム、電気錠(玄関)、タッチレス水栓(キッチン)、宅配BOX

草津市立志津南小学校：徒歩22分～23分

- かがやきくじら保育園：徒歩4分～6分
- 草津市立高穂中学校：徒歩3分～5分
- フレンドマート追分店：徒歩4分～5分
- アヤハディオ追分店：徒歩6分～8分
- ドラッグユタカ草津追分南店：徒歩6分～8分
- そうむらファミリークリニック：徒歩2分～4分

51号地 **販売価格** 5,840万円 (税込)
■土地面積/165.09㎡ (約49.93坪)
■建物面積/104.66㎡ (約31.65坪)



49号地 **販売価格** 5,880万円 (税込)
■土地面積/166.57㎡ (約50.38坪)
■建物面積/105.49㎡ (約31.91坪)



60号地 **販売価格** 5,490万円 (税込)
■土地面積/165.53㎡ (約50.07坪)
■建物面積/ 97.72㎡ (約29.56坪)



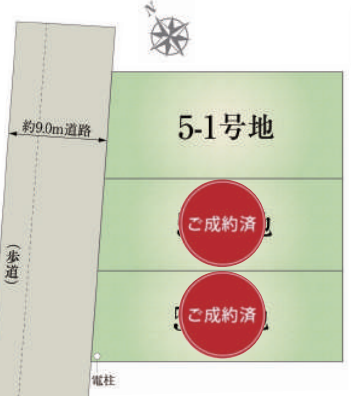
草津市 セキュリア南草津 [建築条件付宅地1区画]

[建築条件なし宅地1区画]

交通：JR琵琶湖線「南草津」駅まで徒歩7分～9分



5-1号地



建築条件なし

5-1号地 **販売価格** 3,750万円 (税込)
■土地面積/196.56㎡ (約59.45坪)
旧価格公示日：令和5年12月7日

販売価格 3,630万円
価格改定日：令和7年4月25日

価格改定



18-11

資料請求



建築条件付き

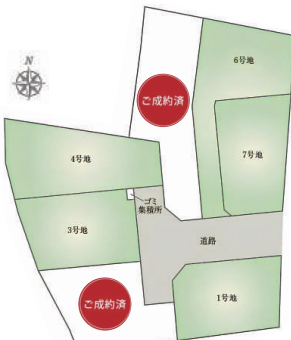


資料請求



大津市 セキュリア大津大萱7丁目 [建築条件付宅地5区画]

交通：JR東海道本線「瀬田」駅まで徒歩16分



1号地 **販売価格** 3,140万円
■土地面積/143.72㎡ (約43.47坪)
3号地 **販売価格** 3,070万円
■土地面積/151.12㎡ (約45.71坪)
4号地 **販売価格** 3,060万円
■土地面積/179.29㎡ (約54.23坪)
6号地 **販売価格** 2,380万円
■土地面積/176.48㎡ (約53.38坪)
7号地 **販売価格** 3,280万円
■土地面積/146.94㎡ (約44.44坪)

資料請求



大津市

セキュレア大津京

〔1戸〕

交通：JR湖西線「大津京」駅まで徒歩11分
京阪電気鉄道石坂線「近江神宮前」駅まで徒歩10分

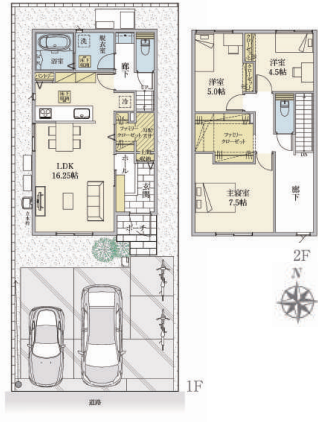
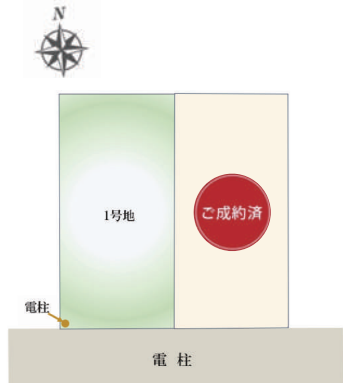
志賀小学校：徒歩17分

- アスク大津京保育園：徒歩2分
- 志賀幼稚園：徒歩16分
- 皇子山中学校：徒歩12分

- 松山町第三児童遊園地：徒歩1分
- ランチ大津京：徒歩4分
- 皇子山こどもクリニック：徒歩9分



1号地 **販売価格 5,490万円** (税込)
■土地面積/126.54㎡ (約38.27坪)
■建物面積/ 97.70㎡ (約29.55坪)

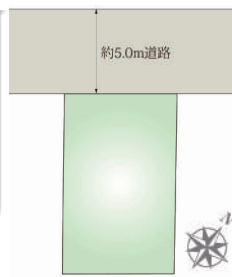


セキュレア草津野路2丁目

〔分譲宅地1区画〕

交通：JR琵琶湖線「南草津」駅まで徒歩7分

建築条件なし



— **販売価格 2,240万円**
■土地面積/75.35㎡ (約22.79坪)
旧価格公示日：令和6年7月11日

販売価格 2,130万円
価格改定日：令和6年4月25日

※土地面積は実測面積です



価格改定



住まいのお役立ち情報

「理想の住まい」どこに頼めばいいか迷っていませんか!?

例えば・・・

- 耐震性能って、何が違うの？
- 何を基準に検討すればいいのかしら？
- 保証期間の違いが分かりにくい。
- 実際に建てる家のイメージがわからない。

など・・・

そんな方には・・・

ハウスメーカー選びのポイントがわかる
パンフレットを差し上げます！



初めての家づくり

理想の住まいをつくるための、
ハウスメーカー選びのポイン
トをご紹介します。

ダイワハウス
クオリティガイド

すべての過程で「信頼される
品質」を生産・施工・検査・
保証についてご紹介します。

詳しくは弊社担当までお問い合わせください。

大津市

セキュレア大津大江6丁目

〔2戸〕

交通：JR琵琶湖線「瀬田」駅まで徒歩24分

瀬田小学校：徒歩15分

- 瀬田幼稚園：徒歩16分
- 小規模保育所ぽら：徒歩11分
- 瀬田中学校：徒歩13分
- 玉川医院：徒歩12分
- フォレオ大津一里山：徒歩15分
- あかい家のこどもクリニック：徒歩10分

POINT / 太陽光発電システム、蓄電池、HEMS、軟水器



10号地 **販売価格 4,490万円** (税込)
■土地面積/127.90㎡ (約38.68坪)
■建物面積/ 97.72㎡ (約29.56坪)



守山市

セキュレア守山吉身1丁目

〔1戸〕

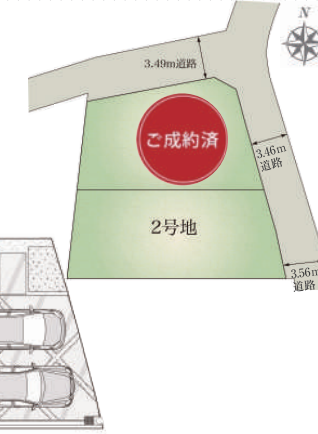
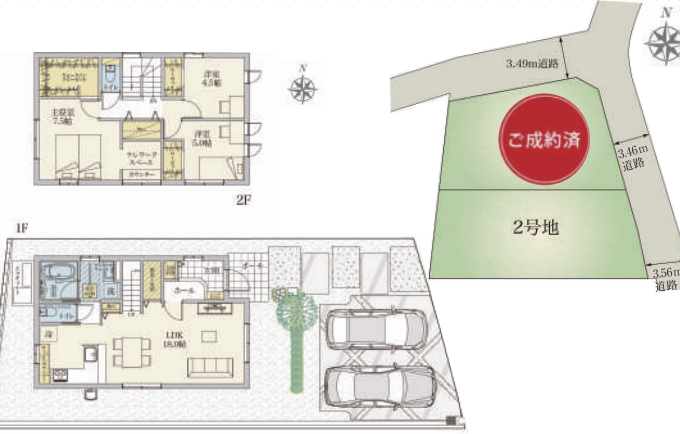
交通：JR琵琶湖線「守山」駅まで徒歩8分

守山市立吉身小学校：徒歩7分

- 守山市立吉身幼稚園：徒歩8分
- 守山市立吉身保育園：徒歩7分
- 守山市立守山中学校：約2,340m
- 西友守山店：徒歩8分
- ファミリーマート守山梅田町店：徒歩3分
- 西藤小児科：徒歩5分



2号地 **販売価格 5,538万円** (税込)
■土地面積/164.75㎡ (約49.83坪)
■建物面積/103.01㎡ (約31.16坪)



大和ハウス工業株式会社 滋賀支店

滋賀県草津市野路1丁目4番20号 〒525-0059

Tel 077-561-7820 Fax 077-561-7835

建設業許可番号：国土交通大臣許可(特-2)第5279号 宅地建物取引業者免許番号：国土交通大臣(16)第245号
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員／(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

www.daiwahouse.co.jp

お問い合わせはお近くのダイワハウスへ

滋賀支店 住宅営業所

Tel 0120-555-136

営業時間：10:00～18:00／火・水曜日・祝日定休

資料請求は www.daiwahouse.co.jp